Na osnovu člana 6. Zakona o posebnim uslovima za realizaciju projekta izgradnje stanova za pripadnike snaga bezbednosti („Službeni glasnik RS“, broj 41/2018 i 54/2019), SPV Ibar d.o.o. Kraljevo raspisuje

**JAVNI POZIV**

**za prodaju stanova u višeporodičnim stambenim objektima u Kraljevu**

1. Objavljuje se prodaja stanova za pripadnike snaga bezbednosti u višeporodičnim stambenim objektima i to u:

• Objektu 1 na katastarskoj parceli broj 246/473 KO Kovači

• Objektu 2 na katastarskoj parceli broj 246/474 KO Kovači

na teritoriji grada Kraljeva, za koje je Ministarstvo građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture izdalo Rešenje o građevinskoj dozvoli broj 351-02-00017/2019-07 ROP-MSGI-20640-CPI-3/2019 od 08.02.2019.godine, Rešenje o izmeni rešenja o građevinskoj dozvoli 351-02-00053/2019-07 ROP-MSGI-20640-CPA-9/2019 od 26.03.2019.godine i Rešenja o izmeni rešenja o građevinskoj dozvoli 351-02-00074/2019-07 ROP-MSGI-20640-CPA-11/2019 od 09.04.2019.godine.

• Objektu 3 na katastarskoj parceli broj 246/476 KO Kovači

• Objektu 5 na katastarskoj parceli broj 246/478 KO Kovači

na teritoriji grada Kraljeva, za koje je Ministarstvo građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture izdalo Rešenje o građevinskoj dozvoli broj 351-02-00321/2019-07 ROP-MSGI-33111-CPI-1/2019 od 19.11.2019.godine,

• Objektu 8 na katastarskoj parceli broj 246/482 KO Kovači

• Objektu 10 na katastarskoj parceli broj 246/483 KO Kovači

na teritoriji grada Kraljeva, za koje je Ministarstvo građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture izdalo Rešenje o građevinskoj dozvoli broj 351-02-00009/2020-07 ROP-MSGI-1008-CPI-1/2020 od 18.02.2020.godine,

• Objektu 7 na katastarskoj parceli broj 246/481 KO Kovači

• Objektu 9 na katastarskoj parceli broj 246/484 KO Kovači

na teritoriji grada Kraljeva, za koje je Ministarstvo građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture izdalo Rešenje o građevinskoj dozvoli broj 351-02-00074/2020-07 ROP-MSGI-8943-CPI-1/2020 od 22.04.2020.godine,

• Objektu 4 na katastarskoj parceli broj 246/477 KO Kovači

• Objektu 6 na katastarskoj parceli broj 246/479 KO Kovači

na teritoriji grada Kraljeva, za koje je Ministarstvo građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture izdalo Rešenje o građevinskoj dozvoli broj 351-02-00283/2019-07 ROP-MSGI-29894-CPIH-2/2019 od 27.11.2019.godine,

2. Pravo na kupovinu stana iz tačke 1 ovog poziva, ostvaruju lica koja se nalaze na spisku lica, a kojima je utvrđeno pravo na kupovinu stana pod povoljnijim uslovima u skladu sa Zakonom o posebnim uslovima za realizaciju projekta izgradnje stanova za pripadnike snaga bezbednosti („Službeni glasnik RS“, broj 41/2018 i 54/2019) i Odlukom ministra unutrašnjih poslova o ispunjenosti uslova za kupovinu stana pod povoljnijim uslovima br. 01-535/19-14 od 07.3.2019.godine, Odlukom ministra odbrane o ispunjenosti uslova za kupovinu stana pod povoljnijim uslovima („SVL“ br. 6/19), Odlukom ministra pravde o ispunjenosti uslova za kupovinu stana pod povoljnijim uslovima broj 360-00-3/2019 od 8.3.2019.godine, Odlukama direktora Bezbednosno-informativne agencije i to Odlukom o uslovima, načinu i postupku kupovine stana pod povoljnijim uslovima broj 15-6127 od 4.3.2019.godine i Odlukom o izmeni i dopunama Odluke o uslovima, načinu i postupku kupovine stana pod povoljnijim uslovima broj 15-23575 od 28.08.2019. godine i Odlukom ministra za rad, zapošljavanje, boračka i socijalna pitanja broj 360-01-00015/4/2019-11 od 2.10.2019.godine

Lica iz tačke 2. koja nemaju trajno rešenu stambenu potrebu, a koja ostvaruju pravo na kupovinu stanova iz tačke 1. ovog poziva mogu da započnu proceduru kupoprodaje prijavom za dalji postupak kupoprodaje elektronskim putem počev od 23.10.2020.godine u 12 časova do 25.10.2020.godine u 12 časova. Lica se prijavljuju putem linka koji će biti aktivan u periodu od 23.10.2020.godine u 12 časova do 25.10.2020.godine u 12 časova na sajtu [www.ssb-srbija.rs](http://www.ssb-srbija.rs) , na strani grada Kraljeva. Nakon izbora grada Kraljevo, klikom na dugme „Prijava“ i nakon unošenja traženih podataka, klikom na dugme „pošalji“ prosleđuje se prijava. Nakon izvršene kontrole prijava, lica koja ispunjavaju uslove biće pozivana prema redosledu prijava radi obaveštavanja o terminima za nastavak procedure kupoprodaje. Procedura kupoprodaje se nastavlja od 09.11.2020.godine, radnim danima u periodu od 8 časova do 16 časova na adresi u Kraljevu, Ulica cara Lazara broj 44 na trećem spratu, kancelarija 7, prema zakazanim terminima.Trajanje termina po Kupcu je 30 minuta.

Lica iz tačke 2. koja imaju neodgovarajući stan, a koja ostvaruju pravo na kupovinu stanova iz tačke 1. ovog poziva, mogu da započnu proceduru kupoprodaje prijavom za dalji postupak kupoprodaje elektronskim putem počev 23.10.2020.godine u 12 časova do 25.10.2020.godine u 12 časova. Lica se prijavljuju putem linka koji će biti aktivan u periodu od 23.10.2020.godine u 12 časova do 25.10.2020.godine u 12 časova na sajtu [www.ssb-srbija.rs](http://www.ssb-srbija.rs) , na strani grada Kraljeva. Nakon izbora grada Kraljevo klikom na dugme „prijava“ i nakon unošenja traženih podataka, klikom na dugme „pošalji“ prosleđuje se prijava. Nakon izvršene kontrole prijava, lica koja ispunjavaju uslove biće pozivana prema redosledu prijava radi obaveštavanja o terminima za nastavak procedure kupoprodaje. Procedura kupoprodaje se nastavlja od 11.01.2021.godine, radnim danima u periodu od 8 časova do 16 časova na adresi u Kraljevu, Ulica cara Lazara broj 44 na trećem spratu, kancelarija 7, prema zakazanim terminima.Trajanje termina po Kupcu je 30 minuta.

3. Lica iz tačke 2. mogu da se informišu o stanovima iz tačke.1 putem kataloga, koji su objavljeni na na sajtu [www.ssb-srbija.rs](http://www.ssb-srbija.rs)

4. Ovaj javni poziv se objavljuje u dnevnom listu Večernje Novosti i nalazi se i na sajtu [www.ssb-srbija.rs](http://www.ssb-srbija.rs) .

SPV IBAR d.o.o. Kraljevo